

УТВЕРЖДЕНО

Постановление
Министерства энергетики
Республики Беларусь
22.03.2007 № 10
(в редакции постановления
Министерства энергетики
Республики Беларусь
02.04.2015 № 16)

ИНСТРУКЦИЯ

о порядке взаимодействия организаций, входящих в состав государственного производственного объединения по топливу и газификации «Белтопгаз», осуществляющих оказание гражданину комплексной услуги по газификации многоквартирного жилого дома, с местными исполнительными и распорядительными органами

ГЛАВА 1

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Настоящая Инструкция устанавливает порядок взаимодействия организаций, входящих в состав государственного производственного объединения по топливу и газификации «Белтопгаз» (далее – ГПО «Белтопгаз»), с местными исполнительными и распорядительными органами при оказании гражданину услуг по газификации многоквартирного жилого дома, оказываемых в соответствии с пунктами 10.3 и 10.4 перечня административных процедур, осуществляемых государственными органами и иными организациями по заявлениям граждан, утвержденного Указом Президента Республики Беларусь от 26 апреля 2010 г. № 200 «Об административных процедурах, осуществляемых государственными органами и иными организациями по заявлениям граждан» (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2010 г., № 119, 1/11590).

Услуги по газификации многоквартирного жилого дома оказываются гражданам с учетом требований, предусмотренных Положением о газификации природным газом эксплуатируемого жилищного фонда граждан, утвержденным Указом Президента Республики Беларусь от 2 июня 2006 г. № 368 «О мерах по регулированию отношений при газификации природным газом эксплуатируемого жилищного фонда граждан» (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2006 г., № 89, 1/7643).

2. В настоящей Инструкции применяются термины и их определения в значениях, установленных в Законе Республики Беларусь от 4 января 2003 года «О газоснабжении» (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2003 г., № 8, 2/925), Жилищном кодексе Республики Беларусь, Положении о газификации природным газом эксплуатируемого жилищного фонда граждан, Правилах пользования газом в быту, утвержденных постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 19 ноября 2007 г. № 1539 (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2007 г., № 288, 5/26191), и иных нормативных правовых актах, в том числе технических нормативных правовых актах.

ГЛАВА 2

ОКАЗАНИЕ УСЛУГ ПО ГАЗИФИКАЦИИ ОДНОКВАРТИРНОГО ЖИЛОГО ДОМА С ОКАЗАНИЕМ ГРАЖДАНИНУ КОМПЛЕКСНОЙ УСЛУГИ ГАЗОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ

3. Оказание услуг по газификации многоквартирного жилого дома с оказанием гражданину комплексной услуги газоснабжающей организацией осуществляется на основании заявления гражданина, подаваемого в порядке, установленном пунктом 10.3 перечня административных процедур, осуществляемых государственными органами и иными организациями по заявлениям граждан, в котором отражается наличие (либо отсутствие) газопровода-ввода для газификации эксплуатируемого жилищного фонда.

4. При необходимости проектирования и строительства газопровода-ввода:

4.1. местный исполнительный и распорядительный орган в течение пяти рабочих дней со дня получения заявления, указанного в пункте 3 настоящей Инструкции, направляет запрос в газоснабжающую организацию для определения технической возможности газификации многоквартирного жилого дома с приложением схемы расположения объекта;

4.2. газоснабжающая организация определяет техническую возможность газификации многоквартирного жилого дома и в течение пяти рабочих дней письменно информирует об этом местный исполнительный и распорядительный орган с указанием следующих сведений:

об источнике финансирования проектирования и строительства действующего уличного распределительного газопровода;

о балансовой стоимости объекта газораспределительной системы при наличии его на балансе у газоснабжающей организации, а в случае отсутствия объекта на балансе газоснабжающей организации – информации о сумме затрат по проектированию и строительству объекта газораспределительной системы (при наличии этих сведений у газоснабжающей организации);

об инвесторе (заказчике) по проектированию и строительству действующего уличного распределительного газопровода, о балансодержателе действующего уличного распределительного газопровода;

иную информацию, которой располагает газоснабжающая организация и необходимую местным исполнительным и распорядительным органам по их запросу;

4.3. местный исполнительный и распорядительный орган в течение пяти рабочих дней с даты поступления информации, указанной в подпункте 4.2 настоящего пункта:

4.3.1. принимает решение о строительстве новых объектов газораспределительной системы (газопроводов-вводов) для газификации эксплуатируемого жилищного фонда граждан (многоквартирных жилых домов);

4.3.2. принимает решение о необходимости частичного возмещения средств гражданам, построившим объекты газораспределительной системы с привлечением собственных средств, с определением размера и срока частичного возмещения указанных средств;

4.3.3. направляет в газоснабжающую организацию принятые решения и заявление гражданина, указанное в пункте 3 настоящей Инструкции, с приложением к нему необходимых документов и (или) сведений (схемы расположения объекта, копии технического паспорта на многоквартирный жилой дом и при необходимости других документов);

4.4. газоснабжающая организация после получения от местного исполнительного и распорядительного органа документов, указанных в подпункте 4.3.3 настоящего пункта:

4.4.1. разрабатывает технические условия на проектирование и строительство нового объекта газораспределительной системы (газопровода-ввода), а также на газификацию эксплуатируемого многоквартирного жилого дома гражданина;

4.4.2. заключает с гражданином договор на финансирование работ (проектных, изыскательских, строительно-монтажных) по газификации многоквартирного жилого дома (в части строительства газопровода-ввода и внутридомовой системы газоснабжения);

4.4.3. заключает договор подряда на выполнение проектных, изыскательских, строительно-монтажных работ по объекту газораспределительной системы (до отключающего устройства газопровода-ввода) с организациями, имеющими специальное разрешение (лицензию) на осуществление деятельности в области промышленной безопасности, с указанием составляющей

данный лицензируемый вид деятельности работы – проектирование, монтаж объектов газораспределительной системы, а также на выполнение проектных и строительно-монтажных работ по внутридомовой системе газоснабжения.

Выполнение комплекса работ (проектных, изыскательских, строительно-монтажных) по газификации многоквартирного жилого дома осуществляется «под ключ»;

4.4.4. обеспечивает приемку законченного строительством объекта газораспределительной системы (газопровода-ввода) и внутридомовой системы газоснабжения с оформлением акта сдачи системы газоснабжения в эксплуатацию;

4.4.5. заключает с гражданином договор на газоснабжение, техническое обслуживание газового оборудования и внутридомовой системы газоснабжения;

4.4.6. производит пуск газа во внутридомовую систему газоснабжения многоквартирного жилого дома.

5. При наличии газопровода-ввода и необходимости проектирования, строительства, монтажа внутридомовой системы газоснабжения:

5.1. местный исполнительный и распорядительный орган в течение пяти рабочих дней со дня получения заявления, указанного в пункте 3 настоящей Инструкции:

5.1.1. принимает при необходимости решение о строительстве внутридомовой системы газоснабжения многоквартирного жилого дома;

5.1.2. направляет в газоснабжающую организацию документы, касающиеся принятого решения, и заявление гражданина, указанное в пункте 3 настоящей Инструкции, с приложением к нему необходимых документов и сведений (схемы расположения объекта, копии технического паспорта на многоквартирный жилой дом и при необходимости других документов);

5.2. газоснабжающая организация заключает с гражданином договор на финансирование работ (проектных и строительно-монтажных) и при условии готовности жилого дома к приему природного газа и выполнения гражданином обязательств по договору оказывает услугу по газификации многоквартирного жилого дома, в том числе:

5.2.1. разрабатывает технические условия на газификацию эксплуатируемого многоквартирного жилого дома гражданина;

5.2.2. заключает договор подряда на выполнение проектных, строительно-монтажных работ по внутридомовой системе газоснабжения многоквартирного жилого дома с организациями, осуществляющими данный вид деятельности;

5.2.3. обеспечивает приемку законченной строительством внутридомовой системы газоснабжения с оформлением акта сдачи системы газоснабжения в эксплуатацию;

5.2.4. заключает с гражданином договор на газоснабжение, техническое обслуживание газового оборудования и внутридомовой системы газоснабжения;

5.2.5. производит пуск газа во внутридомовую систему газоснабжения жилого дома.

6. Оказание услуг по газификации многоквартирного жилого дома с оказанием гражданину комплексной услуги газоснабжающей организацией осуществляется в сроки, предусмотренные пунктом 10.3 перечня административных процедур, осуществляемых государственными органами и иными организациями по заявлениям граждан.

ГЛАВА 3

ОКАЗАНИЕ УСЛУГ ПО ГАЗИФИКАЦИИ ОДНОКВАРТИРНОГО ЖИЛОГО ДОМА С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ УСЛУГ ОРГАНИЗАЦИЙ, НЕ ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ГПО «БЕЛТОПГАЗ»

7. Оказание услуг по газификации многоквартирного жилого дома природным газом с использованием услуг организаций, не входящих в состав ГПО «Белтопгаз», осуществляется на основании заявления гражданина, подаваемого в порядке, установленном пунктом 10.4 перечня административных процедур, осуществляемых государственными органами и иными организациями по заявлениям граждан, в котором отражается наличие (либо отсутствие) газопровода-ввода для газификации эксплуатируемого жилищного фонда.

8. При необходимости проектирования и строительства газопровода-ввода:

8.1. гражданин обращается с заявлением в газоснабжающую организацию на выдачу технических условий на газификацию многоквартирного жилого дома;

8.2. газоснабжающая организация определяет техническую возможность строительства газопровода-ввода и внутридомовой системы газоснабжения многоквартирного жилого дома и в течение двух рабочих дней письменно информирует об этом местный исполнительный и распорядительный орган с указанием следующих сведений:

об источнике финансирования проектирования и строительства действующего уличного распределительного газопровода;

о балансовой стоимости объекта газораспределительной системы при наличии его на балансе у газоснабжающей организации, а в случае отсутствия объекта на балансе газоснабжающей организации – информации о сумме затрат по проектированию и строительству объекта газораспределительной системы (при наличии этих сведений у газоснабжающей организации);

об инвесторе (заказчике) по проектированию и строительству действующего уличного распределительного газопровода, о балансодержателе уличного распределительного газопровода;

иную информацию, которой располагает газоснабжающая организация и необходимую местным исполнительным и распорядительным органам по их запросу;

8.3. местный исполнительный и распорядительный орган в течение пяти рабочих дней со дня получения информации, указанной в подпункте 8.2 настоящего пункта:

8.3.1. принимает решение о строительстве новых объектов газораспределительной системы (газопроводов-вводов) для газификации эксплуатируемого жилищного фонда граждан;

8.3.2. принимает решение о необходимости частичного возмещения средств гражданам, построившим объекты газораспределительной системы с привлечением собственных средств, с определением размера и срока частичного возмещения указанных средств;

8.3.3. направляет в газоснабжающую организацию принятые решения, запрос о выдаче технических условий на проектирование и строительство нового объекта газораспределительной системы (газопровода-ввода), а также на газификацию эксплуатируемого многоквартирного жилого дома гражданина с приложением необходимых документов и (или) сведений (схемы расположения объекта, копии технического паспорта на многоквартирный жилой дом и при необходимости другие документы);

8.4. газоснабжающая организация после получения от местного исполнительного и распорядительного органа документов, указанных в подпункте 8.3.3 настоящего пункта:

8.4.1. разрабатывает технические условия на проектирование и строительство нового объекта газораспределительной системы (газопровода-ввода), а также на газификацию эксплуатируемого многоквартирного жилого дома гражданина;

8.4.2. направляет разработанные технические условия гражданину.

9. Договор подряда на разработку проектной и сметной документации на строительство объекта газораспределительной системы (газопровода-ввода) и внутридомовой системы газоснабжения многоквартирного жилого дома заключается в порядке, установленном законодательством.

10. После завершения строительно-монтажных работ и предъявления исполнительно-технической документации на объект газораспределительной системы (газопровод-ввод) и внутридомовую систему газоснабжения многоквартирного жилого дома газоснабжающая организация:

10.1. обеспечивает приемку законченного строительством объекта газораспределительной системы (газопровода-ввода) и внутридомовой системы газоснабжения с оформлением акта сдачи системы газоснабжения в эксплуатацию;

10.2. заключает с гражданином договор на газоснабжение, техническое обслуживание газового оборудования и внутридомовых систем газоснабжения;

10.3. производит пуск газа во внутридомовую систему газоснабжения многоквартирного жилого дома.

11. При наличии газопровода-ввода и необходимости проектирования, строительства, монтажа внутридомовой системы газоснабжения:

11.1. гражданин обращается с заявлением в газоснабжающую организацию на выдачу технических условий на газификацию эксплуатируемого многоквартирного жилого дома;

11.2. газоснабжающая организация определяет техническую возможность строительства внутридомовой системы газоснабжения многоквартирного жилого дома и в течение двух рабочих дней письменно информирует местный исполнительный и распорядительный орган о принятом решении;

11.3. местный исполнительный и распорядительный орган в течение пяти рабочих дней со дня получения информации, указанной в подпункте 11.2 настоящего пункта, направляет в газоснабжающую организацию запрос на выдачу технических условий на газификацию эксплуатируемого многоквартирного жилого дома гражданина;

11.4. газоснабжающая организация после получения от местного исполнительного и распорядительного органа запроса, указанного в подпункте 11.3 настоящего пункта:

11.4.1. разрабатывает технические условия на газификацию эксплуатируемого многоквартирного жилого дома гражданина;

11.4.2. направляет разработанные технические условия гражданину.

12. Договор подряда на разработку проектной и сметной документации на строительство внутридомовой системы газоснабжения многоквартирного жилого дома заключается в порядке, установленном законодательством.

13. После завершения строительно-монтажных работ и предъявления исполнительно-технической документации на внутридомовую систему газоснабжения многоквартирного жилого дома газоснабжающая организация:

13.1. обеспечивает приемку законченной строительством внутридомовой системы газоснабжения с оформлением акта сдачи системы газоснабжения в эксплуатацию;

13.2. заключает с гражданином договор на газоснабжение, техническое обслуживание газового оборудования и внутридомовых систем газоснабжения;

13.3. производит пуск газа во внутридомовую систему газоснабжения многоквартирного жилого дома.

14. Оказание услуг по газификации многоквартирного жилого дома с использованием услуг организаций, не входящих в состав ГПО «Белтопгаз», осуществляется в сроки, предусмотренные пунктом 10.4 перечня административных процедур, осуществляемых государственными органами и иными организациями по заявлениям граждан.